

Seniorenraad Meierijstad maakt zich sterk voor twee actuele zaken in Sint-Oedenrode

1. Multifunctionele accommodatie in de wijk Kienehoef

Bijvoorbeeld....



De Seniorenraad maakt zich zorgen over het mogelijke gebrek aan financiële middelen die beschikbaar zijn voor deze accommodatie omdat de financiële middelen hiervoor uit het onderwijsbudget zouden moeten komen. We hebben begrepen dat hierdoor geen financiële ruimte meer is voor een noodzakelijke wijkaccommodatie. Als de gemeente Meierijstad haar doelen zoals: "In Meierijstad kan iedereen meedoen" - "De kracht van Samen" – "Inclusieve Samenleving" wil waarmaken, dan zullen er ook financiële middelen moeten komen om een wijkaccommodatie te realiseren in een wijk waar op dit moment geen wijkaccommodatie is.

2. Locatie nieuw Zwembad

De Seniorenraad pleit voor een zwembad in het centrum van Sint-Oedenrode. De bereikbaarheid met name voor senioren, maar ook voor ouders met kleine kinderen, zal zeer problematisch worden als het zwembad uit het centrum verdwijnt. De gevolgen (zwembad uit het centrum) voor de exploitatie van het zwembad zullen aanzienlijk zijn. Het is belangrijk hier een idee van te krijgen. Dit is een niet te onderschatten aandachtspunt. Niet alleen voor de senioren is het centrum van groot belang. Denk ook aan moeders die met hun kinderen gaan zwemmen (zwemles), denk aan discozwemmers, thans in een veilige omgeving (bebouwde kom), denk aan schoolzwemmen.



De Seniorenraad wil dat alle opties voor een locatie van het zwembad, met voors en tegens, in beeld komen zodat een weloverwogen keuze gemaakt kan worden. Uiteraard moeten alle belangen zo goed mogelijk afgewogen worden. Wij zouden het wel op prijs stellen als gedegen wordt onderzocht wat het zou betekenen als de huidige locatie behouden blijft. De Seniorenraad heeft bovenstaande onderwerpen op 5 november jongstleden bij de politieke partijen onder de aandacht gebracht.



Laatste keer....

In het kader van het Kabinetsbeleid dat senioren langer in hun woning moeten blijven wonen zijn door de voormalige Seniorenraad Schijndel een 125-tal woonscans uitgevoerd door vrijwilligers en vrijwilligsters met een bouwkundige en een zorg achtergrond, en hebben de deelnemers aan de woonscan een uitgebreid rapport hebben ontvangen.

-De woningen, welke eigendom zijn van Woonmeij, zijn door de corporatie aangepast aan de in het rapport aanbevolen aanpassingen.

De eigenaren van woningen voor wie een woonscan is verricht, moeten echter zelf voor de kosten van de aan te brengen voorzieningen zorgdragen.

-Van overheidswege is enkele jaren geleden een regeling in het leven geroepen om de huiseigenaren, die als uitvloeisel van de woonscan hun woning willen aanpassen, tegemoet te komen door een blijvers- of verzilverlening aan te bieden aangezien de banken voorheen niet bereid waren om aan de senioren voor deze aanpassingen een lening te verstrekken. Dit probleem is enkele malen besproken met de gemeente en beloofd werd om een gemeentelijk antwoord te geven.

-Inmiddels zijn de banken bereid om een zogenaamde blijvers lening te verstrekken; De Rabobank heeft hiervoor het "OverwaardePlan" in het leven geroepen. |

-De overwaarde van de woning kan worden gebruikt als extra bestedingsruimte bij het bereiken van de AOW-leeftijd.

Er is geen verplichting om af te lossen tijdens de looptijd en de terugbetaling van het opgenomen bedrag geschiedt bij verkoop van de woning.

Er wordt alleen rente betaald over het bedrag dat u heeft opgenomen en deze (een variabele of variabele én vaste rente) wordt bij de schuld bijgeschreven. |

-Voor verdere informatie over deze regeling kunt u contact opnemen met de Rabobank of, indien u geen klant bent van de Rabobank, eventueel bij uw eigen bank.

Mede hierdoor is de gemeente Meierijstad terughoudend met het toekennen van de blijvers lening waarbij overigens aan alle voorwaarden moet worden voldaan die de rijksoverheid hiervoor heeft vastgesteld, onder andere de maximum leeftijdsgrens van 75 jaar.



Onderwerpen en ideeën

Heeft u onderwerpen die u graag aangekaart ziet worden door de seniorenraad geef dat dan aan ons door.

E-mailadres : info@seniorenraadmeierijstad.nl

Meer info: Website: www.seniorenraadmeierijstad.nl